

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 864

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2961 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νέου Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 5879/16.12.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Φλώρινας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 13/48/13.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 7/86–19/86–19/86–25/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης του Ν.Φλώρινας με στοιχεία 1, 2, 3 κ.λπ., όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Πελαργού - Βεγόρας - Άνω Καλλινίκης, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Για τους οικισμούς Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Πελαργού - Βεγόρας - Άνω Καλλινίκης μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α. Νέου Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 18 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

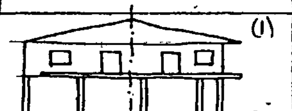
ΠΙΝΑΚΑΣ Α 2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

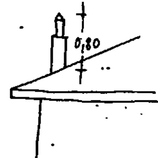
ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	Νέος Καύκασος
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.	Νέου Καυκάσου
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	63115611
ΝΟΜΟΣ :	Φλώρινας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΙΕΡΥΓΟΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	i			3.5 % ΚΛΙΣΗ; προεξοχή 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 / 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά			3	α			
		2. κορνιζωτό							2,20 / 1,40
		3. περσιδωτό							
		4. με κοίτες							
		5. με φεγγίτη	9	3					1,30
		6.							σκίτσο
ΑΠΟΨΗ									



		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο



Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός			
		2. μανδρότοιχος χαμηλός			
		3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμένο Σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	Καφέ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

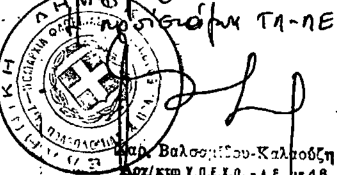
Ο επιβλέπων

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αμφοθ.

Αλεξανδρίδης Αλεξ.

Νεοφυτόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων μ 6ο β



Θεωρήθηκε
11-6-86
Τμήμα Πολεοδομίας ΤΠ-ΠΕ

Μαρ. Βαλσαμίδου-Καλφοβζη
Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω.-Δ.Ε. με 4 Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Νέος Καύκασος
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. Νέου Καυκάσου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63115601
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ. 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					2,10 / 1,30 / 1,60 / 1,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΤΟΜΗ	(1)							

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					1,00 σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμ. σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	μπεζ
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Δημ.
Αλεξανδρίδης Αχιλ.

Ο Συντάξας
Νεοφύτου Γ.
Αρχιτέκτων μ. 60ς
Θεσσαλονίκη
11-6-86
Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

Χρ. Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτέκτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε. με 4Β

ΝΕΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΣ

Οι Μελετητές
Σιδηροπούλου Αι.
Αλεξανδρίδης Αρ.Σ.
Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Ο συντάκτης

Γεώργιος Νεδελκόπουλος
Αρχ/κτων Μηχ/κός
Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχ/κτων

ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος: ΝΕΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 .... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1 έως 14 : επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημείο 15 : Σε απόσταση 40μ. από το εγκεκριμένο σχέδιο
Σημείο 17,18 : επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημείο 19 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 20,21,22 : επί αγροτικών δρόμων
Σημείο 23 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 24,25 : επί αγροτικού δρόμου
Σημείο 26 : επί του επαρχιακού δρόμου προς Φλώρινα
Σημείο 27 : Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 28 : επί αγροτικού δρόμου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
Κλ. 1:5.000

Σύνταξη: | Έλεγχος: | Θέμα:

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΑΚΚΙΑ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΛΑΚΚΙΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 11 4301
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% ΠΡΟΕΞ. 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					1,10 / 2,10 / 1,60
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κοΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΠΡΟΟΨΗ	(1)							

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΕΖ
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηροπούλου Δημ.

Αλεξανδρίδου Αθ.

Ο Επιβλέπων

Νεδελόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων Μηχ. ΕΜΠ

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

Ελ. Βαλασιάδου-Καλαούζη
Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. με 4β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.Ε.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Λακκιά
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Λακκιάς
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 63114301
ΝΟΜΟΣ: Φλώρινας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	i			35 % ΠΡΟΕΞΟΧΗ 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά			3	α			2,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							0,90
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	9	3					1,30
		6.							σκίτσο
ΑΠΟΨΗ		(1)							

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Ωπλισμένο σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντώνιος [υπογραφή]

Αλεξανδρίδης Αλέξ. [υπογραφή]

Ο επιβλέπων
[υπογραφή]
Νικηφορόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων με 6ο β.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
[σφραγίδα] [υπογραφή]
Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτέκτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Α.Ε. με 4β



ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος : ΛΑΚΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.1.1

ΚΛ 1:5000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ο Μελετητες
Σιδηροπουλος Δημ. Αλεξανδριδου Αγγ.
Ο επιβλεπων
Θεωρηθηκε
Φλωρινα 11-6-86

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΛΑΚΚΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΛΑΚΚΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [+] Δυναμικός	Γ2 [ ] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
959	887	-7,50	250	53	21,20

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 600-1200 μ2
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 600-1200 μ2

Ο μελετητές
Δ. Σιδηρόπουλος Αρχιτέκτων
Α. Αλεξανδρίδου Πολιτ. Μηχ/κος

Ο επιβλέπων
Αρχιτέκτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 11-6-1986

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.Ε.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΕΓΟΡΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΒΕΓΟΡΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63112401
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	ι			ΚΛΙΣΗ 3,5 % ΠΡΟΕΞΟΧΗ 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά			3	α			2,20 1,50 1,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	9	3					
		6.							σκίτσο
ΑΠΟΨΗ		(1)							

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							0,80
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ.	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμένο σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΘΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντ.

Αλεξανδρίδης Αλ.

Ο επιβλέπων

Ντόβολος Γ.
Αρχιτέκτων με 6ο β

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Η Διευθύντρια ΤΠ-ΠΕ

Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτ. Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε. με 4β

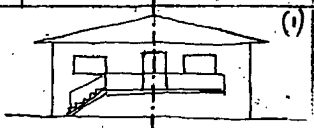
ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΒΕΓΟΡΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	ΒΕΤΟΡΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	63 / 12401
ΝΟΜΟΣ :	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% ΚΛΙΣΗ — ΠΡΟΕΞ. 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος μήκος (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					2,20 / 1,30 / 1,60 / 1,10
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΠΙΝΑΚΙΟ								



		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΛΕ
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντ.

Αλεξανδρίδης Αρ.

Ο ...

Νεδελκόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων με εργ.

Θεσσαλονίκη
11-6-86
... ΤΠ-ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... ΠΛΑΝΙΣΜΟΥ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

... Βαλσαμίδου-Καλαούζη
Αρχιτ. Υ.Π.Ε.Χ.Ο. - Δ.Ε. με 4 Β

ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος ΒΕΓΟΡΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1 2 3 . Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημεία 1 έως 9 Επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημεία 10,11 Σε απόσταση 80 μέτρων από το εγκεκριμένο σχέδιο
Σημεία 12 έως 16 Επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημεία 17,18 Επί ορίου ιδιοκτησιών.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	ΚΛ 1:5.000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΒΕΓΟΡΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΒΕΓΟΡΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός-Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
442	469	5,76	137	7	5,11

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 600-1200 μ2
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: >1200 μ2

Οι μελετητές — Ο επιβλέπων

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

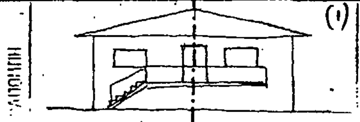
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

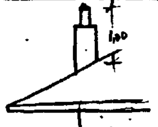
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΕΛΑΡΓΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΠΕΛΑΡΓΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63116501
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% ΚΛΙΣΗ — ΠΡΟΕΞ. 1.20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					1.80 1.30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κβίτιο							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΙΘΑΝΟΤ.



		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

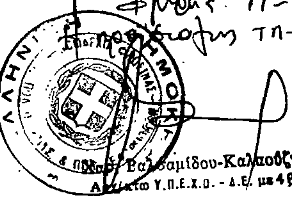
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΕΖ
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Διδυμοπούλου Αντ.
Αλεξανδρίδης Αχιλ.

Ο Συντάξας
Νεοφύτου Γ.
Αρχιτέκτων μ. ΕΟΤ

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

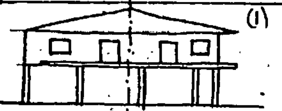


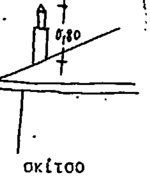
ΠΙΝΑΚΑΣ Α 2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	X	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΕΛΑΡΓΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΕΛΑΡΓΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63116501
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	ι			35 % ΚΛΙΣΗ, ΠΡΟΕΞΟΧΗ 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά			3	α			2,20 1,40 1,30
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κούτις							
		5. με φεγγίτη	9	3					
		6.							σκίτσο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		 (1)							

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

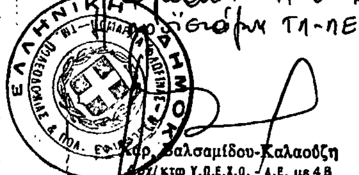
Σιδηρόπουλος Αντων.

Αλεξανδρίδης Αλεξ.

Ο επιβλέπων

Νικολόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων με 6ο β

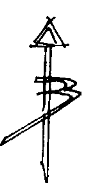
Θεωρήθηκε 11-6-86 Τμ-ΠΕ



Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαοδζη
κτω Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Α.Ε. με 4 β

ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΓΟΝΟ - ΦΛΩΡΙΝΑ

ΠΕΛΑΡΓΟΣ

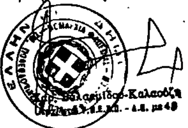


Οι Μελετητές

Ο συντάξας

Γεώργιος Νεδελκόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Η Θεωρήθηκε Φλώρινα 11-6-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ



ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμός : ΠΕΛΑΡΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Όριο ΟΤΑ
- · ▬ · ▬ · Όριο οικισμού
- 1.2.3 ...... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημεία 1 έως 8 : επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημεία 8,9 : επί του επαρχιακού δρόμου
Σημείο 10 : επί Αγροτικού δρόμου
Σημεία 11 έως 16 : επί ορίου ιδιοκτησιών
Σημείο 17 : επί Αγροτικού δρόμου
Σημείο 18,19 : επί ορίου ιδιοκτησιών
Σημείο 20 : επί Αγροτικού δρόμου
Σημεία 21 έως 25 : επί του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σημείο 26 : επί ορίου ιδιοκτησίας.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΝΩ ΚΑΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΝΩ ΚΑΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 11 140
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					35% 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος (1)
		2. ανοιχτός κολυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	α					1,10 / 1,80
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΥΠΟΜΝΗΜΑ	(1)							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΕΖ
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Δημ. [signature]
Αλεξανδρίδης Αλέξ. [signature]

Ο Έλεγξας
Νεοφυτόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων Μηχ/κός
Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
[stamp]
Βαλσαμίδου-Καλαοδζη
Αρχ/κτω Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε. με 4 β

ΠΙΝΑΚΑΣ 4. 2.1.

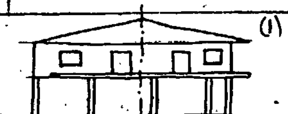
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΥΡΓΩΝ

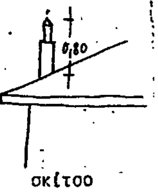
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 63111401
ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	i			ΚΛΙΣΗ 3.5 % ΠΡΟΕΞΟΧΗ 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ / ΜΗΚΟΣ
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 / 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. σαό-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό			3	α			2,20
		2. καρφωτό							1,90
		3. περσιδωτό							
		4. με κοΐτες							
		5. με φεγγίτη	9	3					1,30
		6.							σκίτσο

ΑΠΟΨΗ



		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

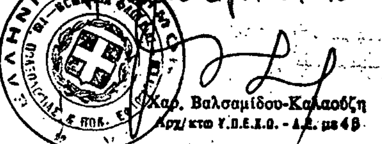
Σιδηρόπουλος Αντ. [signature]

Αλεξανδρίδης Αλ. [signature]

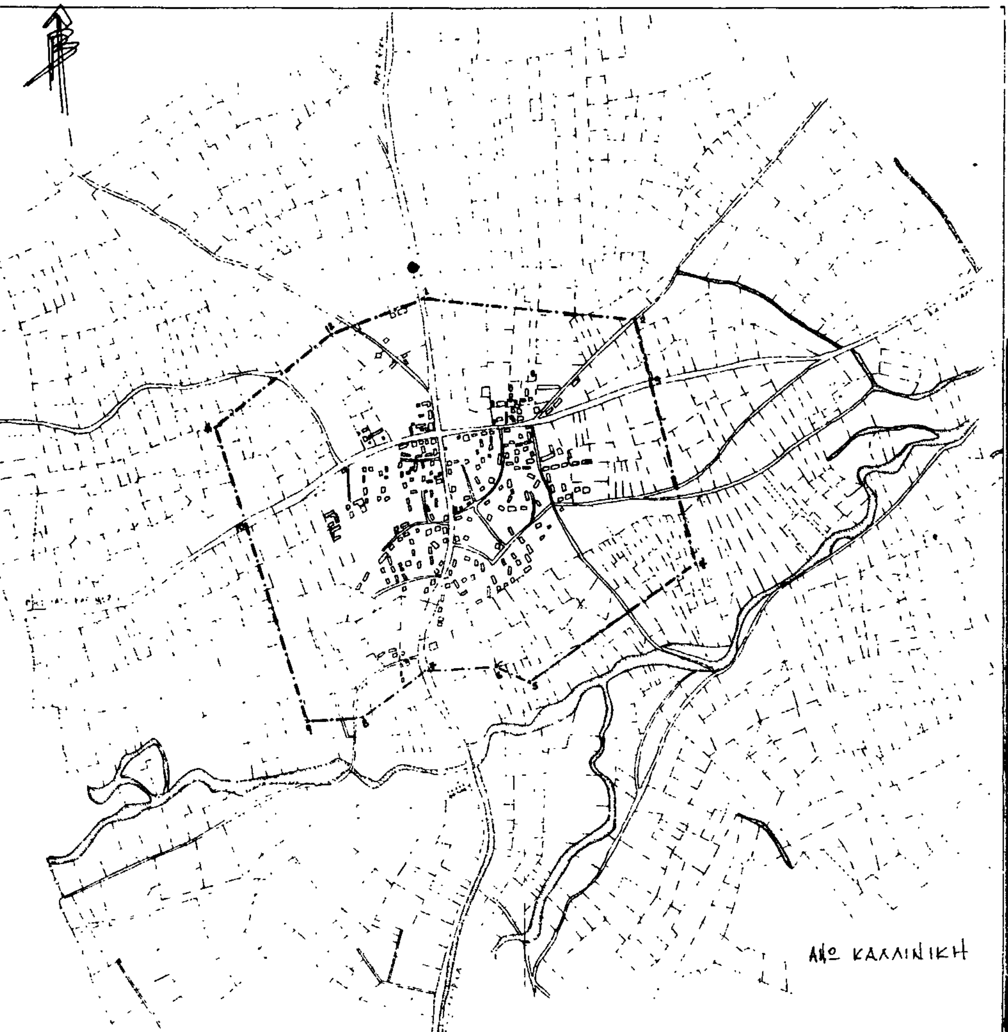
Η επιβλέπουσα

Νεοφυτόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων μ. 6ου β.

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86
Διευθύνσεως ΤΠ-ΠΕ



Χαρ. Βαλσαμίδου-Καλαθόζη
Αρχ/κτων Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Α.Δ. μ 48



Οι μελετητές

Ο επιβλέπων

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-86

ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμός: ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο οικισμού
- 1.2.3.... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1: Επί του Εθνικού δρόμου Φλώρινας - Νίκης
Σημείο 2: Επί αγροτικού δρόμου
Σημείο 3: Επί του επαρχιακού δρόμου Κ. Κλεινών - Κ. Καλλινίκης
Σημεία 4,5: Επί του ορίου του αναδασμού
Σημείο 6: Όριο ιδιοκτησίας
Σημείο 7: Επί του Εθνικού δρόμου Φλώρινας - Νίκης
Σημεία 8,9: Επί του ορίου του αναδασμού
Σημείο 10: Επί του επαρχιακού δρόμου Κ. Κλεινών - Κ. Καλλινίκης
Σημεία 11,12: Επί του ορίου του αναδασμού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
Κλ. 1:5000

Σύνταξη | Έλεγχος | Ημ/ια

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 ☐ Περιαστικός	Α2 ☐ Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 ⊞ Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 ☐ Αξιόλογος	Β2 ☐ Ενδιαφέρων	Β3 ⊞ Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 ☐ Δυναμικός	Γ2 ⊞ Στάσιμος	Γ3 ☐ Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 ⊞ Συνεκτικός	Δ2 ☐ Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 ☐ Μικρός	Ε2 ⊞ Μεσαίος	Ε3 ☐ Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
303	333	9	100	10	10

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 600-1200 μ2
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: >1200 μ2

Οι μελετητές
Δ. Σιδηρόπουλος, Αρχιτέκτων
Α. Αλεξανδρίδης, Πολ. Μηχανικός

Ο επιβλέπων

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 11-6-1986

Αριθ. 1536 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αγ. Γερμανού - Λαιμού - Μικρολίμνης - Πύλης - Βαρικού Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 5879/16.12.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Φλώρινας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 6/23/4.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 11/86, 1/86, 18/85, 6/86, 58/85 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγ. Γερμανού - Λαμού - Μικρολίμνης - Πύλης και Βαρικού αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγ. Γερμανού - Λαιμού - Μικρολίμνης - Πύλης και Βαρικού του Ν.Φλώρινας με στοιχεία 1, 2, 3 κ.λπ., όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Αγ. Γερμανού - Λαιμού - Μικρολίμνης - Πύλης - Βαρικού, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Αγ. Γερμανού, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Β. Λαιμού - Μικρολίμνης, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Γ. Πύλης - Βαρικού, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ) εκτός από την παρ. 7 του άρθρου 9 αυτού για τους οικισμούς Αγ. Γερμανού, Λαιμού, Μαυρολίμνης, Πύλης.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 9 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

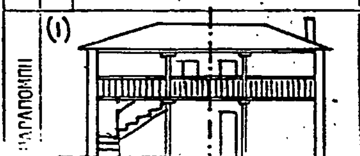
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63110401
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	ε			45% ΠΡΟΕΞΟΧΗ 40
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ	2	α			
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ / ΜΗΚΟΣ
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3	η			2,50 / 7,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5. κλειστός υπαίθριος χώρος	3	η					2,50 / 10,00 σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	η			
		2. εξωτερικής σκάλας	3	η					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	85	%	85	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	3	η	3	η			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							0,80 / 0,60
		4. με κούτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ (1)



Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							0,60
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες			4	ε			σκίτσο

Α/Α				
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός		
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		
		3. άλλος τρόπος		σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	[illegible]	η	ΜΠΛΕ		
	δ	[illegible]	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Οι Μελετητές

Διδυμόπουλος Αντ. (υπογραφή)

Αλεξανδρίδης Αλεξ. (υπογραφή)

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ο επιβλέπων

Γεώργιος Νικολακόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός με 60 β

Θεωρήθηκε Φλώρινα 4-4-86
Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
α.α.

(υπογραφή)

Ευθαλία Τσαπάνου - Κωτσοπούλου
Αρχ. Μηχ/κός Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε. με 4ο β



ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [+] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [ ] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [+] Ενδιαφέρων	Β3 [ ] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
478	237	-50,42	180	0	0

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 300-600 μ²

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 300-600 μ²

Οι μελετητές

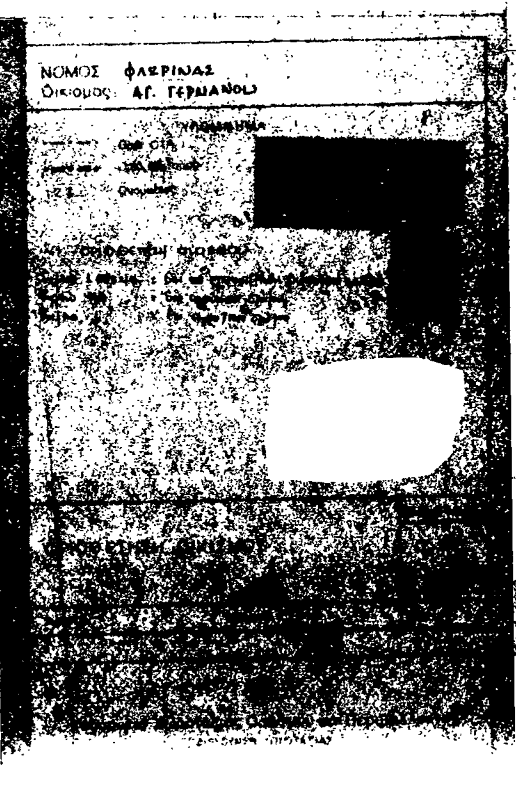
Δ. Σταυρόπουλος Αρχιτέκτων

Α. Σπυριδάκη Πολ. Μηχ/κος

Ο επιβλέπων

Αρχιτέκτων

Θεωρήθηκε ... 4-4-1986 ... α.α.



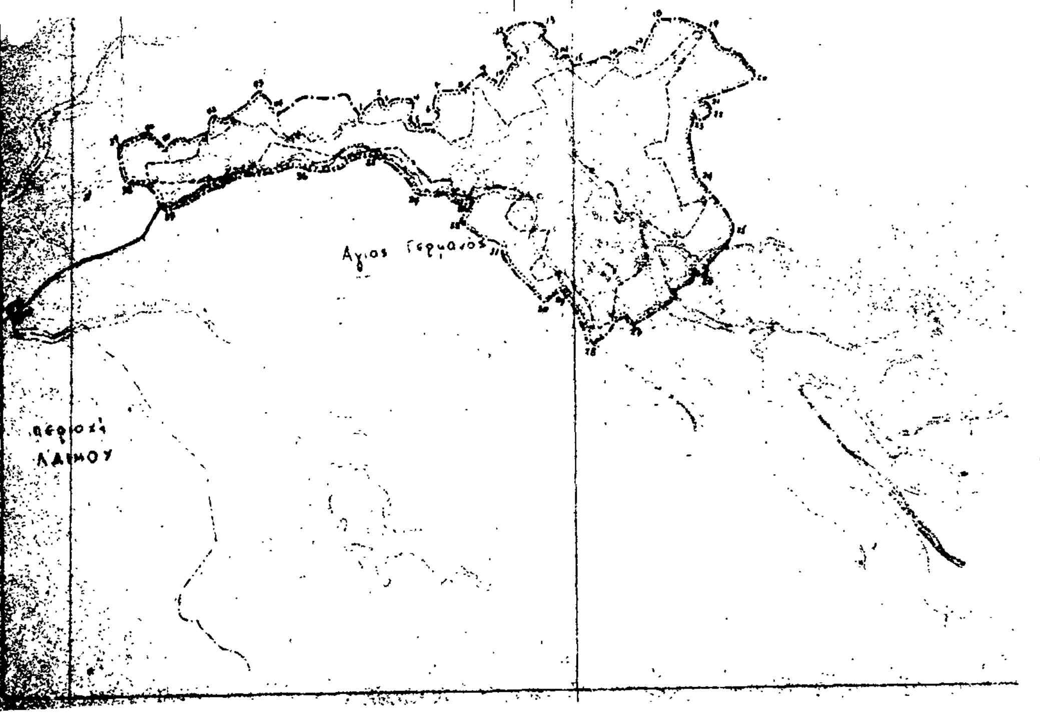
Οι Μελετητές

Συγκοινωνιολόγος Αρχ.

Ο επιβλέπων

Θεωρήθηκε

α.α.



ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΑΙΜΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΛΑΙΜΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63114201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ / ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
	2. στέγης δίριχτης							%
	3. στέγης τετράριχτης					6	ι	ΚΛΙΣΗ 45 % ΠΡΟΕΞΟΧΗ 40
	4. δώματος							
	5. άλλου							
ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	α	1	α	1	α	
	2. λοιπές όψεις							
	3.							σκίτσο
ΠΡΟΕΞΟΧΕΣ	1. ανοιχτός σκάλωτος					9	β	ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ 1,00 2,00 (1)
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. σαχνισί-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ	1. εξωστών					9	β	
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος							
	4.							σκίτσο
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	5	%	20	%	25	%	
	1. οριζόντιο πρέκι	3	μ	3	μ	3	μ	
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							σκίτσο
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. τζαμωτά							0,65 1,30
	2. ταμπλαδωτά	3				3		
	3. περσιδωτά							
	4. με κουτιά			3		3		
	5. με γρίλιες							
	6.							σκίτσο

ΠΑΡΟΨΗ (1)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ / ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							1,60
	2. κορνιζώματα							
	3. ποδιές							
	4. φουρούσια							
	5. οστρακώματα							
	6. καμινάδες					2	α	σκίτσο
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
	2. μανδρότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΣΧΟΛ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντ.

Αλεξανδρίδης Αλέξ.

ΣΧΟΛ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ο συντάκτης

Γεώργιος Νεδελκόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ... με 6ο β
Θεωρήθηκε
4-4-86
+ προσθήκη ΤΠ-ΛΠ
α.α.

Ευθαλία Τσελένου-...πούλου
Αρχ. Μηχ/κός Υ.ΠΕ.ΧΩ.-Δ.Ε. με 4ο β

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΑΙΜΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΑΙΜΟΥ
ΝΟΜΟΣ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Ηπειρωτικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε ηπειρωτικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
286	251	-8,74	80	9	11,25

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα	300-600 μ2	Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα	300-600 μ2

Οι μελετητές
Ο Επιβλέπων
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΙΚΡΟΛΙΜΝΗ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΜΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63115501.
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΜΟΡΦΗ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΙΕΡΓΥΩΝ | X

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΥΨΟΣ
	2. στέγης δίριχτης							%
	3. στέγης τετράριχτης					6	ι	45 % / 40
	4. δώματος							
	5. άλλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	α	1	α	1	ει	
	2. λοιπές όψεις							
	3.							σκίτσο
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. προεχτός ακάλυπτος					9	13	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ 1,00 / 2,00 (1)
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
Δ ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών					9	13	
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος							
	4.							σκίτσο
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	5	%	20	%	25	%	
	1. οριζόντιο πρέκι	3	η	3	η	3	η	
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							σκίτσο
ΣΤ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά	3				3		
	3. τζαμωτά							
	4. με κούτια			3		3		
	5. με φεγγίτη							
	6.							σκίτσο

(1) ΠΡΟΣΟΨΗ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							1,50
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. φεγγάρια							
	6. καμινάδες					2	α	σκίτσο

ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
	1. μανδρότοιχος ψηλός		
	2. μανδρότοιχος χαμηλός		
	3. άλλος τρόπος		

σκίτσο

ΠΙΝΑΚΑΣ - ΚΩΔΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό
β	ΓΚΡΙ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΠΡΑΣΙΝΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΜΑΥΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Αλ.
Αλεξανδρίδης Αλ.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ο Ελέγξας
Γεώργιος ...κόπουλος
Αρχ/κτων ... με 6ο β

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 4-4-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
α.α.
Ευθαλία Τσαπάνου-Μωυσοπούλου
Αρχ. Μηχ/κός Υ.ΠΕ.ΧΩ.-Δ.Ε. με 4ο β

Λίμνη Μικρή Πρέσπα

Μικρολίμνη

Περιοχή Οξυάς

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντ. Αλεξανδρίδης Αχιλ.

ο Επιβλέπων

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος. Μικρολίμνη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικίσμου
- 1.2.3 ..... Ονομασίες

Οριοθέτηση οικισμού

Σημεία 1 και 2 : επί κοινοτικού δρόμου
Σημεία 3 έως 8 : επί των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων
Σημεία 9 έως 12 : επί του αγροτικού δρόμου και συμπεριλαμβάνει το ρυμοτόμιο
Σημείο 13 : Βοηθητικό κτίσμα Δημοτικού Σχολείου
Σημείο 14 : Όριο ιδιοκτησίας Αλεξάνδρου
Σημεία 15 έως 20 : επί των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων
Σημεία 17,18 : Βρίσκονται στο σπίτι ... χωρίς απόσταση.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.1.1

ΚΛ 1:5.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΜΙΚΡΟΛΙΜΝΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΜΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Δ-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 ☐ Ημιορεινός	Α2 ☒ Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 ☐ Ούτε ημιορεινός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Ρυθμός ηρεμίας	Β1 ☐ Αξιόλογος	Β2 ☐ Ενδιαφέρων	Β3 ☒ Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 ☐ Δυναμικός	Γ2 ☒ Στάσιμος	Γ3 ☐ Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 ☒ Συνεκτικός	Δ2 ☐ Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 ☒ Μικρός	Ε2 ☐ Μεσαίος	Ε3 ☐ Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
114	71	-37,72	26	5	19,23

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 0-300 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 300-600

Οι μελετητές
Δ. Σιδηρόπουλος Αρχιτέκτων
Α. Αλεξανδρίδης

Ο επιβλέπων

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 4-4-1988
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
α.α.

ΠΙΝΑΚΑΣ [illegible]

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΥΛΗΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΑΓ. ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63110201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	X	ΠΥΡΓΟΝ

Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞΟΧΗ
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης			7	ι			40% / 1,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.	•						σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							[illegible] (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 / 9,00
		3. κλειστός							
		4. σαχνισί-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό			3	α			2,20 / 1,20 / 1,30 / 1,20
		2. καρφωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με κόντρα							
		5. με γρίλιες	9	3					
		6.							σκίτσο
	ΠΡΟΣΟΨΗ	(1)							

		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							0,60
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. οστέωμα							
		6. κολώνες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	[illegible]	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΣΙΜΕΝΤΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	Οπλισμένο σκυρόδεμα
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	[illegible]	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αντώνιος [υπογραφή]

Αλεξανδρίδης Αλέξ. [υπογραφή]

Ο επιβλέπων

[υπογραφή]

Μητρόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων με 6° β

Θεωρήθηκε
Φλώρινα 4-4-86
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

α.α.

[υπογραφή]

Ευθαλία Τσεντόπουλου
Αρχ. Μηχ/κός Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με 4ο β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΠΥΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	ΑΓ. ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	63 110201
ΝΟΜΟΣ :	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΙ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					40 % ΚΑΤΣΠ 1,20 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ (1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. σαχνισί							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξώστη	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος	.						
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό	3	μ					1,40 1,10
		2. καρφωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με κούφιο							
		5. με τζάμι							
		6.							σκίτσο
ΠΙΝΑΚ		(1)							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							1,40
		2. κορνιζώματα							
		3. ποδιές							
		4. φουρούσια							
		5. ανώφλια							
		6. κολόνες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΕΡΟ
	2	ΧΥΤΑΣ-ΤΣΙΜΕΝΤΟ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΕΠΑΛΕΙΨ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΑΣΠΡΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΛΑΔΙ
	δ	ΓΑΛΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Διδυμόπουλος Δημ.

Αλεξανδρίδης Αρχ.

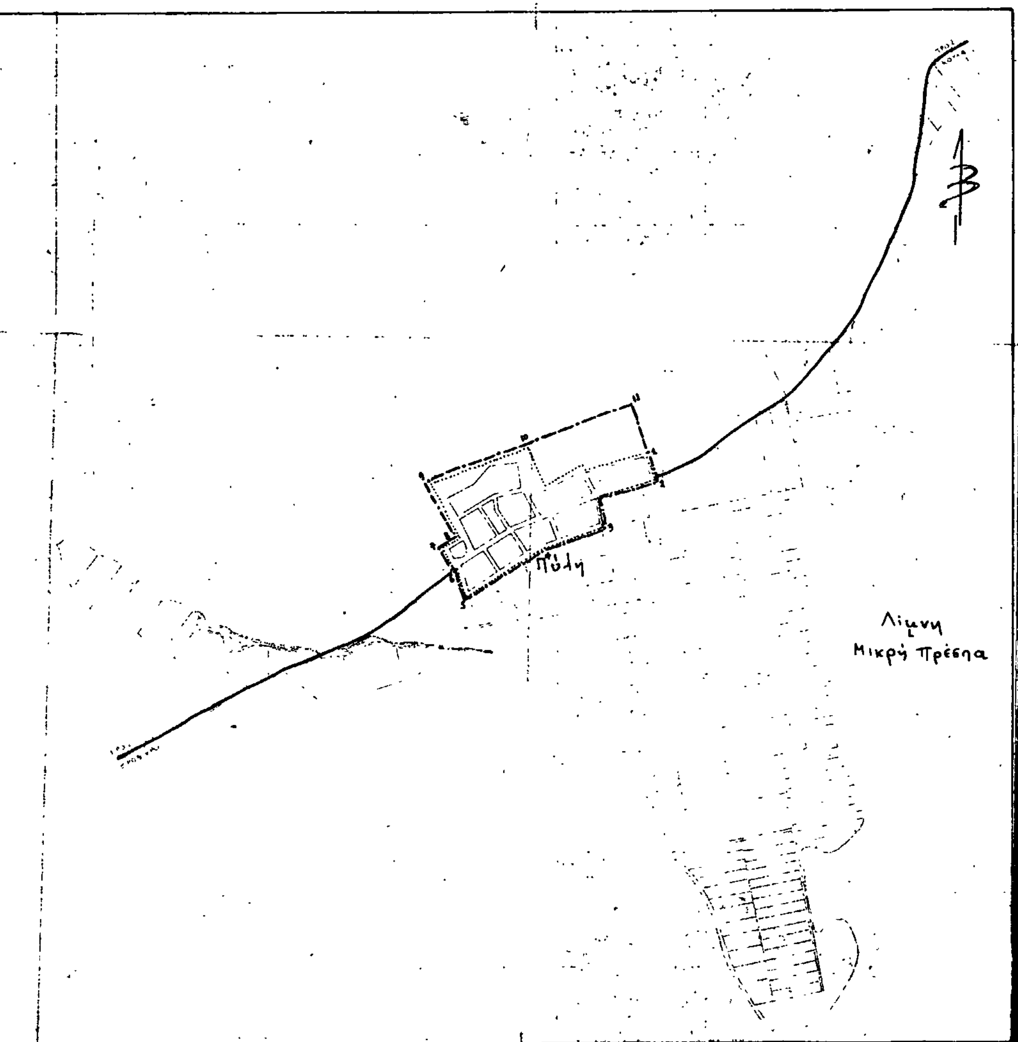
Ο [illegible]

Νικηφορόπουλος Γ.
Αρχιτέκτων μ. Εφορ.

Θεσσαλονίκη
4-4-80

Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

Ε.Α.



Οι Μελετητές

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος ΠΥΛΗΣ

[redacted]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3..... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
Κλ. 1:5000

Συνταξη: Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΠΥΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΓ. ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
112	137	14,50	35	4	11,43

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 600-1200 μ2
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 600-1200 μ2

Οι μελετητές

Ο ελέγξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 1985

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.3.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

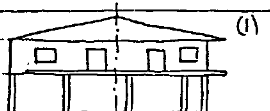
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΑΡΙΚΟ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΒΑΡΙΚΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63112201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | Π. ΠΥΡΓΟΙ

Σ/Ο		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγη μονόριχτη							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞΟΧΗ
		2. στέγη δίριχτη							%
		3. στέγη τετράριχτη			7	i			40 % / 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α+3	2	α+3			
		2. λοιπές όψεις	2	α+3	2	α+3			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΛΑΤΟΣ / ΜΗΚΟΣ
		2. ανοιχτός καλυμμένος			12				1,20 / 9,00 (1)
		3. κλειστός							
		4. σαχνισί							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			5	α			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	90	%	30	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12		12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό			3	α			2,20 / 1,30 / 1,90
		2. τζαμωτό							
		3. περσιδωτό							
		4. με κοίτες							
		5. με γρίλιες	9	3					
		6.							

ΠΡΟΟΨΗ (1)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. σουρωτό							
	5. αετώματα							
	6. κολωνάδες	2	γ					σκίτσο
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
	2. μανδρότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							σκίτσο



ΠΙΝΑΚΑΣ - ΚΛΕΙΔΕΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΕΝΔΕΙΞΕΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΑΡΓΙΛΟΣ/ΑΡΓΙΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές

Σιδηρόπουλος Αλέξ. [signature]

Αλεξανδρίδης Αλέξ. [signature]

Ο επιβλέπων [signature]

Νικόπουλος Γ. Αρχιτέκτων με 6ο β

Θεωρήθηκε σήμερα 4-4-80 Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

α.α. [signature]

[stamp] Ευθυμία Τσ... ...πούλου Αρχ. Μηχανικός ...με 4ο Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ Δ. ΚΕΝΩΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΑΡΙΚΟ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. : ΒΑΡΙΚΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 11 2201
ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ / ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι					40 % ΚΛΙΣΗ, ΠΡΟΕΞ. 1,20
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	ρ+3					
		2. λοιπές όψεις	2	ρ+3					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							(1)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	12						1,20 5,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	ρ					
		2. εξωτερικής σκάλας	9	ρ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	12						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	μ					
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κούτιο							
		5. με φεγγίτη							1,80 2,10 1,30
		6.							σκίτσο
	ΣΚΙΤΣΟ	(1)							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ / ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							1,00
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. κομπόδες	2	γ					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

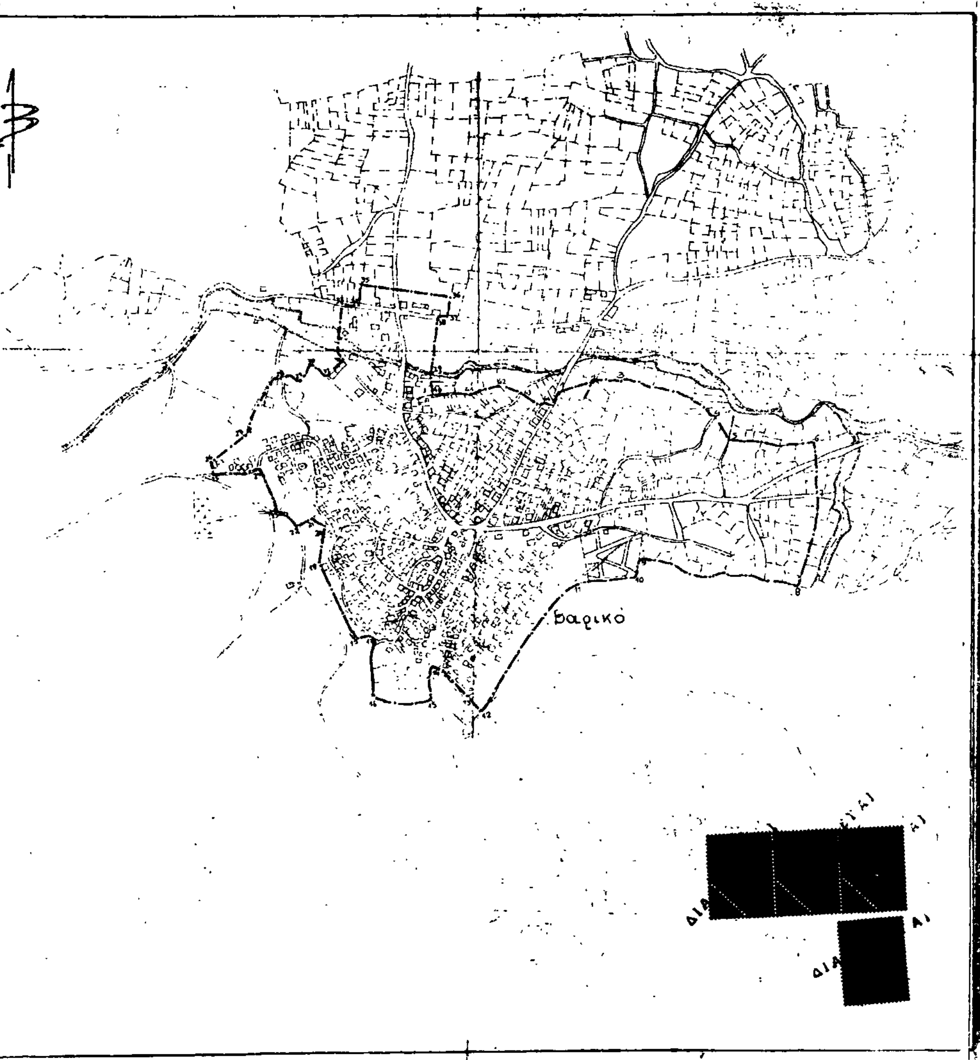
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

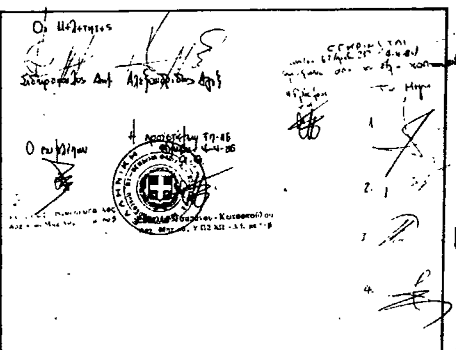
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΞΥΛΟ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	ρ	ΜΠΕΖ
	δ	ΡΟΖΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Οι Μελετητές
Σιδηρόπουλος Δημ.
Αλεξανδρίδης Αθ.

Ο Εντεταλμένος
Νεοφύτου Γ.
Αρχιτέκτων
Θεσσαλονίκη 4-4-80
Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
α.α.





ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Οικισμος Βαρικό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - Οριο ΟΤΑ
▪▪▪ Οριο οικισμου
1.2.3 ... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σημείο 1: Επι αγροτικού δρόμου
Σημεία 2,3: Επι ορίων ιδιοκτησιών
Σημεία 4,5: Επι αγροτικων δρόμων
Σημεία 6,8,9: Επι ορίων ιδιοκτησιών
Σημείο 7: Επι του δρόμου [illegible]
Σημείο 10: Προσδιορισμένο [illegible]
Σημεία 11,12: Επι [illegible]
Σημείο 13: [illegible]
Σημείο 14: Επι του ορίου [illegible]
Σημεία 15,16: Οριο δάσους
Σημείο 17: Επι κοινοτικού δρόμου
Σημείο 18: Επι του ορίου ιδιοκτησίας [illegible]
Σημείο 19: [illegible]
Σημείο 20: [illegible]
Σημείο 21: [illegible]
Σημεία 22,23: Επι του δασικού δρόμου
Σημεία 24,25: Επι κοινοτικού δρόμου
Σημείο 26: [illegible]
Σημεία 27,28: Επι αγροτικού δρόμου
Σημεία 29,30,31: Επι των ορίων ιδιοκτησιών
Σημεία 32,33,34: Επι αγροτικων δρόμων
Σημεία 35,36: Επι ορίων ιδιοκτησιών
Σημεία 37,38: Επι του δρόμου [illegible]
Σημείο 39: Επι ορίου ιδιοκτησίας
Σημείο 40: Επι αγροτικού δρόμου
Σημεία 41,42: Επι ορίων ιδιοκτησιών
Σημεία 43,44: Επι αγροτικών δρόμων.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1

Σχεδιασε: | Ελεγχος: | Κλίμακα:

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΒΑΡΙΚΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θεση στο χωρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικος	Α3 [+] Ούτε περιαστικ. ούτε παραλιακ. Τουριστικος
Β. Βαθμός προστασιας	Β1 [ ] Αξιολογος	Β2 [ ] Ενδιαφερων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
799	811	1,50	235	37	15,74

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 0-300 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 300-600

οι μελετητές
Δ. Σιδηρόπουλος Αρχιτέκτων
Α. Αλεξανδρίδης Πολ. Μηχανικός

ο Διευθυνών
Αρχιτέκτων

Αριθ. 4020/3320 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καμισιανά, Ραπανιανά του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιοριμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχ/κών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 10/86 (θέμα 1ο) γνωμόδοτηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 4/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καμισιανών, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α. Οικισμός Καμισιανά: Μη περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό, ενδιαφέρων, δυναμικό, συνεκτικό, μεσαίο.

1β. Οικισμός Ραπανιανά: Παραλιακό και τουριστικό, ενδιαφέρων, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Καμισιανά, Ραπανιανά του Ν. Χανίων με στοιχεία για τον οικισμό Καμισιανά.

α) Συνεκτικό τμήμα Πάνω Καμισιανά Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - 3 - 4 -5 - 6 - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α.

Συνεκτικό τμήμα Κάτω Καμισιανά 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - Α' - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 1.

β) Διάσπαρτο τμήμα πάνω Καμισιανά: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1.

Για τον οικισμό Ραπανιανά.

α) Συνεκτικό τμήμα: α - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - β - γ - δ - ε - 10 - ζ - α.

β) Διάσπαρτο τμήμα: 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - Α' - 12 - 13 - 2, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για

1. Τον οικισμό Καμισιανά αρτιότητα γηπέδου 1000 τ. μ. για το συνεκτικό και διάσπαρτο τμήμα του.

2. Τον οικισμό Ραπανιανά αρτιότητα γηπέδου 500 τ. μ. για το συνεκτικό τμήμα του και αρτιότητα γηπέδου 1000 τ. μ. για το διάσπαρτο τμήμα του.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς:

Καμισιανά, Ραπανιανά τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην χαρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΚΑΜΙΖΙΑΝΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΚΑΜΙΣΙΑΝΑ
ΑΡ. ΕΣΥΕ:	94212300/01
ΝΟΜΟΣ:	ΧΑΝΙΩΝ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6/7	ι	6/7	ι			70 % ΚΛΙΣΗ 10 cm ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίριχτης	6/7	ι	6	ι			20 % 10 cm
	3. στέγης τετράριχτης							%
	4. δώματος	5	α					
	5. θόλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
	2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			σκίτσο
	3.							
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος μήκος
	2. ανοιχτός καλυμμένος	6/7	ι	6/7	ι			200 3m
	3. κλειστός							
	4. [illegible]-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
Δ ΣΤΗΘΑΙΑ	1. [illegible]							
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος			2	α			
	4.							σκίτσο
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20 %		25 %		%		
	1. οριζόντιο πρέκι	1/2	α	1/2	α			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1/2	α					
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							σκίτσο
Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά							
	4. με καΐτια							
	5. με σκούρα	3		2				
	6.							σκίτσο

Σύμφωνα με την 4020/3-7-86 απόφαση κ. Νομάρχη Χανίων

Αικατερίνη Θωραδάκη Αρχιτέκτων - Μηχανικός

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες	1	α	1	α			σκίτσο

		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός			
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	5	α	
	3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	πράσινο
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ς	καφέ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	υ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Υ.Χ.Ο.Π — ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού Καμισιανών.

1. Συνεκτικό Τμήμα

1α Πάνω Καμισιανά

Α. Οικία Χουδαλάκη Εμμ., Β. Οικία Καζάκη Κων/νου, Γ Οικία Αικατ. Προκοπίου, Δ Οικία Αποσ. Μωραϊτάκη, Ε Οικία Ιωάν. Γαλανάκη, Ζ Οικία Εμμ. Γεροντάκη, 3 Σημείο συνάντησης Κοινοτικού δρόμου προς Βούβες και του νεοανοιχθέντα δρόμου ΟΠΔΥΚ, 4 Οικία Εμμ. Γεροντάκη, 5 Οικία Αρχοντάκη Γεωρ., 6 Σημείο συνάντησης αγροτικού δρ. προς Πολεμάρχι με μονοπάτι που ακολουθούμε σαν όριο από το σημείο 6, Η Οικία Εμμ. Α. Μαραθάκης, Θ Οικία Εμμ. Κωνσταντατάκης, Ι Οικία Εμμ. Κωνσταράκης, Κ Οικία Ζωιδάκη Εμμ. (ερείπιο), Λ Οικία Εμμ. Καμιλάκη, Μ Οικία Τερεζάκη Δροσου, Ν Οικία Αικ. Βεριβιάδου, επιστρέφομε στο σημείο Α.

1β Κάτω Καμισιανά

1 Σημείο επί του κανονικού δρόμου προς Πάνω Καμισιανά το οποίο προσδιορίζεται με την κάθετη απόσταση από την κοινοτική οικία. 2 Στο σημείο 2 φθάνομε ακολουθώντας από το σημείο 1 τον κοινοτικό δρόμο με κατεύθυνση Βόρεια. Το σημείο 2 προσδιορίζεται ακριβώς με την κάθετο απόσταση της Νότιας γωνίας του Σχολείου από τον Κοινοτικό δρόμο, 3 Νοτιοανατολική γωνία του Σχολείου, 4 Οικία Ηλιάκη Μιχ. και Ηλιάκη Χάρη, 5 Διασταύρωση αγροτικού δρόμου πάνω στη γέφυρα με την Εθνική οδό από το σημείο 4 φθάνομε στο 5 ακολουθώντας τον Εθνικό δρόμο και από το 5 φθάνομε στο 6 εκκλησία Αγ. Νικολάου ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο, 6 Εκκλησία Αγ. Νικολάου, 7 Οικία Κατσικουλάκη Στυλ., Α' Οικία Μανωλακάκη Αγάπη, 12 Οικία Ανδρεαδάκη Ελευθερίας του Εμμ., 13 Οικία Φουτάκη Δημ., 14 Οικία Σκουλούδη Αρτεμίου, 15 Οικία Κωνσταντατάκη Εμμ., 16 40μ κάθετη απόσταση από σημείο 1, και από 16 επιστρέφομε στο σημείο 1.

2. Διάσπαρτο τμήμα Οικισμού:

2α Πάνω Καμισιανά

1. Σημείο συνάντησης κοινοτικού δρόμου προς κέντρο Καμισιανών με γεφυράκι αύλακος. Ακολουθώντας δυτικά τον αύλακα φθάνομε στο σημείο 2. 2. Αποθήκη Τζωρεδάκη, 3 Σημείο συνάντησης κοινοτικού δρόμου προς Βούβες με μονοπάτι κατεύθυνση Νότια του Οικισμού (στο σημείο 4 φθάνομε από το σημείο 3 ακολουθώντας σαν όριο το δρόμο). 4 Οικία Εμμ. Γεροντάκη (ακολουθώντας από το σημείο 4 το μονοπάτι). 5 Οικία Αρχοντάκη Γεωρ. 6 Σημείο συνάντησης αγροτικού δρόμ. προς Πολεμάρχι με μονοπάτι με κατεύθυνση Ανατολικά. 7 Σημείο συνάντησης αγροτικού δρόμου προς Κυπάρισσο με το μονοπάτι που ακολουθούμε σαν όριο από το σημείο 7. 8 Σημείο συνάντησης αγροτικού δρόμου προς Κυπάρισσο και αγροτικού δρόμου προς Δέμπλα. 9 Αποθήκη Λουλαδάκη Ελ. Επιστρέφουμε στο σημείο 1.

Όρια Οικισμού Ραπανιανά:

1. Συνεκτικό Τμήμα

α. Νέα οικία Σκαράκη, 2 Οικία Φουτάκη Στεφ., 3 Οικία Γεωργιλά Ευτ., 4 Οικία Φουτάκη Γεωρ., 5 Οικία Φουτάκη Αντων., 6 Οικία Γιορταμιλάκη Γεωρ., β Παλαιό κτίσμα Γιορταμιλάκη Θεοδ., γ Οικία Τζιάτης Αλέξανδρος, δ Οικία Ντακουνάκη Ιωάν, ε Οικία Κτιστάκη Ρούσου, 10 Οικία Καραγιαννάκη Μιχ., ζ Οικία Στελιανουδάκη Αποστ., επιστρέφουμε στο σημείο α.

2. Διάσπαρτο Τμήμα Οικισμού

2. Οικία Φουτάκης Στεφ.
3. Οικία Γεωργιλά Ευτυχ.
4. Οικία Φουτάκη Γεωρ.
5. Οικία Φουτάκη Αντων.
6. Προβολή οικίας Γιορταμιλάκη Γεωρ. επί του Εθνικ[illegible]
7. Διασταύρωση δρόμου προς παραλία με την Εθνική οδό [illegible] την ιδιοκτησία Χατζηγιάννη Ιωάν. Στο σημείο 7 φθάνομε [illegible] σημείο 6 ακολουθώντας την Εθνική οδό.
8. Σημείο του αγροτικού δρόμου περίπου 100μ. από τον [illegible] δρόμο στη διασταύρωση του με ιδιωτικό δρόμο Κωσταμιδάκη. Από το 7 φθάνομε στο 8 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο προς παραλία.
9. Διασταύρωση δρόμων μπροστά από ιδιοκτησία κληρ. Τζανουδάκη Αικατ. Από το σημείο 8 φθάνομε στο σημείο 9 ακολουθώντας τον ιδιωτικό δρόμο.
10. Οικία Καραγιαννάκη Μιχ.
Α' Οικία Μανωλακάκη Αγάπη
12. Οικία Ανδρεαδάκη Ελευθερία του Εμμ.
13. Οικία Φουτάκη Δημ. και επιστρέφουμε στο [illegible]

Χανιά 20-6-1986
Ελευθερίδης
Ο Προϊστάμενος Τ.Π & Π.Ε.

ΧΑΝΙΑ 3-7-86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος, Καμισιανα — Ραπανιανα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-11
ΚΛ 1:5.000

Συνταξη: Γ. Καρσανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θυμιδακη Αρχιτ., Α. Γιαντζη Σχεδ.
Ιαν. 86

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ